



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу  
"Специализированный застройщик "УГМК-  
Макаровский",  
620027, Свердловская область,  
г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев,  
д. 58

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 26.12.2020 № RU 66302000-1248-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской  
области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

офисный центр со встроенными торгово-выставочными помещениями (№  
1.4 по ПЗУ) - 1.2 этап строительства

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, муниципальное образование  
"город Екатеринбург", город Екатеринбург, улица Татищева, строение 18/2

(Распоряжение о присвоении адреса объекту адресации от 14.02.2020 № 257/46/21)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0303022:44,

строительный адрес:

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Владимира Мельникова, дом 2

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:

RU 66302000-1248-2018, дата выдачи 28.06.2018 (с изменениями, внесенными приказом от 25.09.2020г. № 556-П), орган выдавший разрешение:

Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1248-2018, дата выдачи 28.06.2018, орган выдавший разрешение:

Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1248-2018, дата выдачи 28.06.2018 (с изменениями № 1 от 12.02.2019г.), орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1248-2018, дата выдачи 28.06.2018 (с изменениями, внесенными приказом от 15.02.2019г. № 121-П), орган выдавший разрешение:

Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1248-2018, дата выдачи 28.06.2018 (с изменениями № 2 от 09.07.2019г.), орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1248-2018, дата выдачи 28.06.2018 (с изменениями № 4 от 14.07.2020г.), орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1248-2018, дата выдачи 28.06.2018 (с изменениями № 3 от 22.01.2020г.), орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1248-2018, дата выдачи 28.06.2018 (с изменениями № 5 от 24.11.2020г.), орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
<b>офисный центр со встроенными торгово-выставочными помещениями (№ 1.4 по ПЗУ) - 1.2 этап строительства</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	28084,4	-
в том числе надземной части	куб.м.	23672,0	-
Общая площадь	кв.м.	5501,7	5455,7
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Иные показатели			
Общая площадь в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 01.03.2016 № 90		-	6148,6

<b>Количество зданий, сооружений</b>	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
<b>офисный центр со встроенными торгово-выставочными помещениями (№ 1.4 по ПЗУ) - 1.2 этап строительства</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	4-5	4-5
в том числе подземных	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен		Монолитный железобетон кирпич	Монолитный железобетон кирпич
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Рулонная из наплавливаемых материалов с утеплителем	Рулонная из наплавливаемых материалов с утеплителем
<b>Иные показатели</b>			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
1-комнатные	шт./кв.м.	-	-
2-комнатные	шт./кв.м.	-	-
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий)	кв.м.	-	-

Прошито 3 ( три ) ЛИСТОВ

*Заместитель*

Министр *я*

*В. В. Лугов*

