



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.rf

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	05.06.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-86-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «УГМК-Космонавтов, 108»
2.2.2. ИНН:	6678091743
2.2.3. ОГРН:	1186658028303

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (офисами) на первом этаже (№ 3.2 по ПЗУ) – 3 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство



Администрация Города
Екатеринбурга

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Космонавтов
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 108и

Раздел 4. Информация о земельном участке

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0109065:67
---	------------------

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства

5.1. Дата разрешения на строительство:	08.10.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-2379-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане

6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (офисами) на первом этаже (№ 3.2 по ПЗУ) – 3 этап строительства
---	--

6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	28019,3
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18305,2
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	328
6.11. в том числе квартир (штук):	328
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	17, 23, 23
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.18. Иные показатели:	<p>Общий строительный объем, в т.ч. (куб. м): 112685,0</p> <p>- подземной части (куб. м): 6734,0</p> <p>Площадь многоквартирного дома, в т.ч. (кв. м): 26834,8</p> <p>- жилых помещений (кв. м): 18305,2</p> <p>- помещений общего пользования (кв. м): 6836,7</p> <p>- встроенно-пристроенных помещений, в т.ч. (кв. м): 1692,9</p> <p>- хозяйственные кладовые (кв. м): 542,8</p>

	<p>- помещения офисов (кв. м): 1150,1 Количество квартир, в т.ч. (штук): 328 - однокомнатных: 133 - двухкомнатных: 141 - трехкомнатных: 54 Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий и террас с пониж. коэфф.) (кв. м): 19020,4 Количество хозяйственных кладовых (штук): 129 Количество офисных помещений (штук): 7 Количество помещений общего пользования, подлежащих кадастровому учету (штук): 44 Площадь помещений общего пользования, подлежащих кадастровому учету (кв. м): 947,8 Количество лифтов (штук): 8 Материал наружных стен: монолитный железобетон, кирпич</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	22.03.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	14134218113

Заместитель Главы Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Р. А. Галямов инициалы, фамилия

Заместитель Главы Екатеринбурга
Р.А. Галямов

Прошито, скреплено печатью на лист(ах)