



21030

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу  
"Специализированный застройщик  
"УГМК-Макаровский",  
620027, Свердловская область,  
г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев,  
д. 58

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**  
(с изменениями № 1 от 25.11.2019г.)

Дата 15.12.2017

№ RU 66302000-905-2017

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Четырех секционный жилой дом переменной этажности со встроенными общественными помещениями (№№ 1.4-1.7 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой (№ 4.2 по ПЗУ) - 5 этап строительства

Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области




	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной строительной экспертизы"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0146-17 от 04.12.2017 № 66-2-1-2-030473-2019 от 05.11.2019		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0206016:181, 66:41:0000000:86643		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0206016, 66:41:0000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-09625 от 11.11.2015, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Архстройпроект-А" "Многофункциональный жилой комплекс по ул. Челюскинцев, 58 в г. Екатеринбурге. II очередь" (шифр: 150/2017-1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 4.2 -..., 2017-2019 гг.)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	<b>четырёх секционный жилой дом переменной этажности со встроенными общественными помещениями (№№ 1.4-1.7 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой (№ 4.2 по ПЗУ) - 5 этап строительства</b>			
	Общая площадь (кв.м.)	63089,62	Площадь участка (кв.м.)	42995,0
	Объем (куб.м.)	284448,9	в том числе подземной части (куб.м.)	61333,1



Количество этажей (шт.)	23-30	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	73,9-97,3	Вместимость (м/мест)	248
Площадь застройки (кв.м.)	7509,0		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)		323	
Общая площадь квартир (кв.м.)		36087,93	
Общая площадь встроенных помещений (кв.м.)		6639,61	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 15.03.2020г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 150/2017-00-ПОС.ПЗ).

Заместитель Министра

  
М.В. Пучков

<< 15 декабря 2017г.



Сведения о ранее выданных разрешениях  
№ RU 66302000-905-2017 от 15.12.2017



Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2 (два) ) листов

*Заместитель Министра* *М. В. Бугаев*

