



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу
"Специализированный застройщик
"УГМК-Макаровский",
620027, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев,
д. 58

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

(с изменениями № 5 от 24.11.2020г.)

Дата 28.06.2018

№ RU 66302000-1248-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Офисный центр со встроенными торгово-выставочными помещениями (№ 1.4 по ПЗУ) - 1.2 этап строительства

Министерство строительства
и развития инфраструктуры Свердловской области

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0080-18 от 08.06.2018 № 66-2-1-2-000674-2019 от 18.01.2019 № 66-2-1-2-009020-2019 от 19.04.2019 № 66-2-1-2-015253-2019 от 20.06.2019 № 66-2-1-2-024161-2019 от 11.09.2019 № 66-2-1-2-027000-2020 от 25.06.2020 № 66-2-1-2-057161-2020 от 12.11.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0303022:44
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0303022
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-15719 от 18.02.2020, Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АР Проект" "Жилой комплекс, расположенный в границах улиц Татищева-Токарей-Кирова-Мельникова в г.Екатеринбурге, 1 очередь 1 этап строительства" (шифр: 153/2018-00-..., 2018 - 2019 гг.) "Жилой комплекс, расположенный в границах улиц Татищева-Токарей-Кирова-Мельникова в г.Екатеринбурге, 1 очередь 1 этап строительства. Корректировка 5 - 6" (шифр: 153/2018-00-..., 2018 - 2020 гг.)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	офисный центр со встроенными торгово-выставочными помещениями (№ 1.4 по ПЗУ) - 1.2 этап строительства	

	Общая площадь (кв.м.)	5501,7	Площадь участка (кв.м.)	24858,0
	Объем (куб.м.)	28084,4	в том числе подземной части (куб.м.)	4412,4
	Количество этажей (шт.)	4-5	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота (м.)	19,65	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	1723,0		
Иные показатели:				
	Площадь встроенных помещений (кв.м.)	4659,7		
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Владимира Мельникова, дом 2	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
Иные показатели:				

Срок действия настоящего разрешения - до 14.07.2022г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 153/2018-00-ПОС, 2018 с изм.).

Заместитель Министра

М.В. Пучков

<< 28 >> июня 2018г.

М.П.



Сведения о ранее выданных разрешениях

№ RU 66302000-1248-2018 от 28.06.2018 (с изменениями, внесенными приказом от 25.09.2020 № 556-П)

№ RU 66302000-1248-2018 от 28.06.2018 (с изменениями № 4 от 14.07.2020)

№ RU 66302000-1248-2018 от 28.06.2018 (с изменениями № 3 от 22.01.2020)

№ RU 66302000-1248-2018 от 28.06.2018 (с изменениями № 2 от 09.07.2019)

№ RU 66302000-1248-2018 от 28.06.2018 (с изменениями, внесенными приказом от 15.02.2019 № 121-П)

№ RU 66302000-1248-2018 от 28.06.2018 (с изменениями № 1 от 12.02.2019)

№ RU 66302000-1248-2018 от 28.06.2018

Зависимые

Министерства

Прошито _____

(*Елен*)

) ЛИСТОВ



В. В. Мухомов